

【美邸】築浅物件 チセヌプリ、ニセコモイワ、アンヌプリスキー場が 近い



黄金温泉(源泉100%)まで
1.2km



1 階

2 階



※PC作成のため、
現況優先

種目		売家	
最寄駅		JRニセコ駅から8.2km	
間取		4LDK	
価格		¥95,000,000円	
所在		虻田郡ニセコ町字ニセコ315-196	
土地		200㎡ (60.50坪)	
築年数		2021年11月新築	
建 物	構造・規模	木造合金メッキ鋼板葺2階建	
	延べ面積	170.17㎡ (51.47坪)	
	間取内訳	1F:LDK,バス・トイレ、収納 2F:洋室×2、和室×2,洗面所・トイレ・シャワー×2、収納	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	指定なし
建ぺい率	70%	容積率	400%
他の法令上の制限	ニセコ町景観条例		
条件	現況渡し	駐車場	あり
現況	-	引渡日	応相談
接道	私道東側(幅員8m)に12.50m接道する		
設備	電気、分譲地内道路内井戸水:水道管有り、温泉水有り、個別プロパン		
学校区	ニセコ小学校、ニセコ中学校		



免許番号 北海道知事免許 石狩(4)第7392号
ダイニチキャピタル&ホープ株式会社
 ニセコ・倶知安支店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2
 website: www.nisekoestate.com mail: info@nisekoestate.com



FAX

0136-55-5477

0136-55-5437

■手数料:3%+6万+消費税

■取引態様:仲介

■担当: 北橋、石川