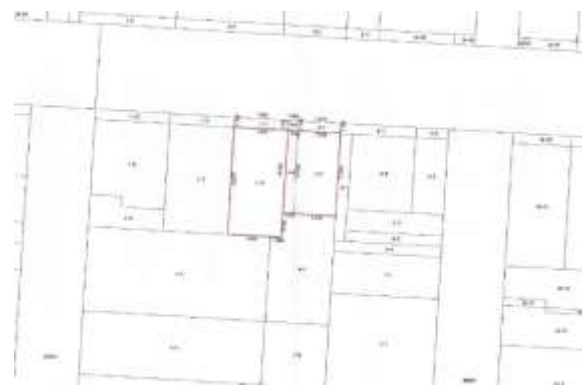


【売店舗】 倶知安駅から650m 1F:店舗 2F:居宅



メルヘン通り沿いに面した商業エリア内「住居付店舗」

種目	売店舗		
最寄駅	JR倶知安駅まで650m		
間取	2LLDDKK		
価格	¥ 98,000,000円		
所在	虻田郡倶知安町北三条西1丁目1-10,4-3,4-6		
土地	294.14㎡ (88.97坪)		
築年数	2000年11月6日新築 築24年		
建物	構造・規模	店舗:木造亜鉛メッキ鋼葺2階建	
	延べ面積	195.66㎡ (59.18坪)	
	間取内訳	1F:テナントスペース×2, 厨房、洗面室、トイレ、納戸 2F:LD×2, 洋室×2, キッチン×2, 洗面室×2, 浴室、トイレ×2	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域内(非線引)	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限	倶知安町指導要綱、準防火地域、倶知安町景観計画区域(駅前周辺重点地域)		
条件	現況渡し	駐車場	あり
現況	空き家	引渡日	応相談
接道	北側町道北3条通に18.181m接道		
設備	公営上下水道、電気、個別プロパン		
学校区	倶知安北陽小学校(倶知安町北6条西1丁目1) 倶知安中学校(倶知安町北5条西2丁目)		



免許番号 北海道知事免許 石狩(4)第7392号
ダイニチキャピタル&ホープ株式会社
 ニセコ・倶知安支店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2
 website: www.nisekoestate.com mail: info@nisekoestate.com



FAX

0136-55-5477

0136-55-5437

- 手数料: 3%+6万+消費税
- 取引態様:
- 担当: 北橋、石川