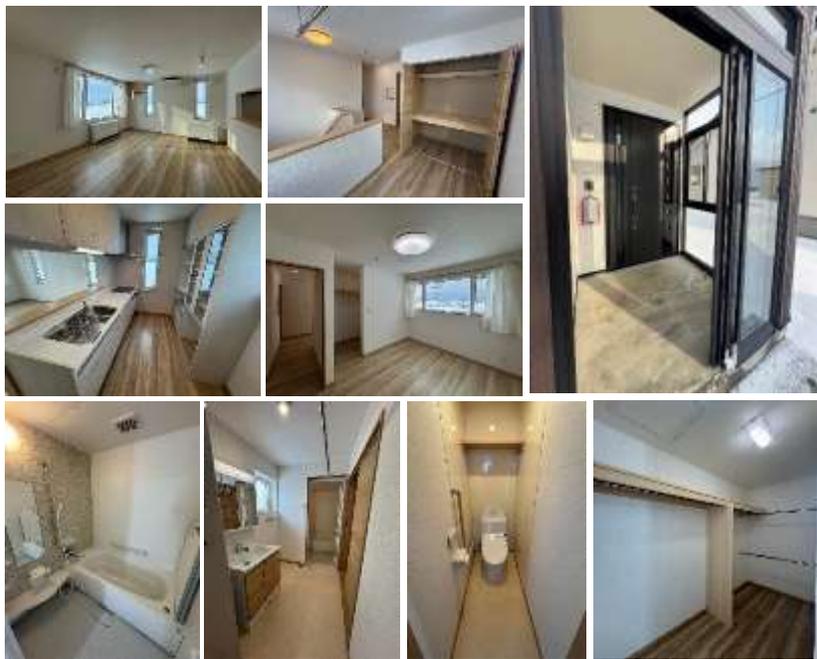


# 【売家】羊蹄山を一望できる築浅美邸



- ≫ 駐車スペース3台以上確保
- ≫ 全室フローリング
- ≫ 日当たり・通風良好
- ≫ 各部屋収納付+物干スペース
- ≫ 羊蹄ビューの開放的な眺望
- ≫ 築7年の築浅住宅



種目	売家		
最寄駅	JR函館本線「倶知安」駅約5.2km		
間取	3LDK		
価格	69,800,000円		
所在	虻田郡倶知安町字瑞穂111-15		
土地	369.63㎡ (111.81坪)		
築年数	2017年7月10日(築8年)		
建	構造・規模	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建	
	延べ面積	101.02㎡ (30.55坪)	
物	間取内訳	1F:LDK、浴室、トイレ 2F:洋室6帖x2、洋室6.75帖、WCL 物干しスペース	
	土地権利	所有権	地目
都市計画	区域外	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の法令上の制限	倶知安町建築物等に関する指導要綱 倶知安町景観計画区域(郊外地域) 建築基準法第3条(接道義務等)の規定なし		
条件	現況渡し	駐車場	あり
現況	空家	引渡日	相談
接道	南側町道(幅員7.0m)に14.60m接する。		
設備	電気、プロパンガス、上水道、エアコン、暖房		
学区	倶知安小学校(倶知安町南3条東3丁目) 倶知安中学校(倶知安町北5条西2丁目)		



免許番号 北海道知事免許 石狩(4)第7392号  
**ダイニチキャピタル&ホープ株式会社**  
 ニセコ・倶知安支店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2  
 website: [www.nisekoestate.com](http://www.nisekoestate.com) mail: [info@nisekoestate.com](mailto:info@nisekoestate.com)



0136-55-5477



FAX 0136-55-5437

- 手数料: 3%+6万+消費税
- 取引態様:
- 担当: 北橋、石川