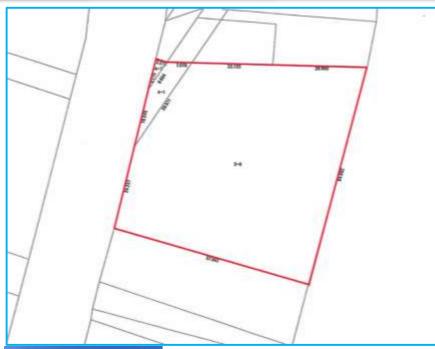
【売地】国道沿い987坪x羊蹄ビューの大型土地







- ≫国道5号線沿いでアクセス良好
- ≫商業・サービス等、ロードサイド施設におすすめ
- ≫987坪の広さで多用途に対応可能
- ≫倶知安駅まで車約8分、ひらふ中心街まで車約7分

	物件種目	売土地		
	所在地	俱知安町字比羅夫 4-1,4-7,5-8		
	最寄駅	JR函館本線「倶知安」駅から約3.8km		
	土地面積	3,265.56㎡ (987.83坪)		
	価格	150,000,000円		
	坪単価	151,847円(3.3㎡単価)		
	土地権利	所有権	地目	宅地、原野 公衆用道路
	都市計画	準都市計画	用途地域	_
	建ぺい率	40%	容積率	100%
	他の法令 上の制限	沿道集積地区 倶知安町建築物等に関する指導要綱 道路斜線、隣地斜線あり		
	地勢	平坦	引渡条件	現状渡し
	現況	更地	引渡日	要相談
	接道状況 (角地·間口)	国道幅員20.2mに49.89m接する		
	設備	電気、上水道		
	備考			



免許番号 北海道知事免許 石狩(4)第7392号 ダイニチキャピタル&ホープ株式会社ニセコ倶知安店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2ウェブサイト: www.nisekoestate.com メール: info@nisekoestate.com

0136-55-5477

FAX 0136-55-5437

■手数料:3%+6万+税

■取引態様∶仲介

■担当: 北橋、石川