

【賃貸】高級物件開発が進む一帯、わかさいも本舗跡地のテナント



- ・ 留寿都リゾート真横、徒歩1分
- ・ 車寄せ、荷積みスペース、大型トラック搬入可能
- ・ 立ち寄りやすいドライブルートの230号線沿い
- ・ 販売スペース2か所のほか、厨房レストラン
- ・ 従業員用の休憩室、シャワー室完備



種目	【定期賃貸借契約】テナント		
住所	留寿都村字泉川25番地1		
間取	1F: 売場x2、厨房、パントリー、レストラン、食品庫、倉庫、テラス 2F: 休憩室x2		
月額	2,420,000円(消費税含む)		
駐車場	普通車49台、大型バス2台		
敷金	—	礼金	—
仲介料	1ヶ月+消費税	保証金	4ヵ月
諸条件	【初期費用】仲介手数料、保証金 ※火災保険別途加入必須 ※保証会社別途加入必須 ※ 契約期間5年		
設備	電気、プロパンガス、公営水道、ビルトインエアコン		
構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根2階建	築年	1987年11月 (築37年)
現況	空	引渡日	要相談
備考	南側接道: 国道230号線		



免許番号 北海道知事免許 石狩(4)第7392号
ダイニチキャピタル&ホープ株式会社 0136-55-5477
 ニセコ倶知安店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2 FAX0136-55-5437
 ウェブサイト: www.nisekoestate.com メール: niseko-dainichi@d-hope.jp

- 手数料: 賃料1か月分+消費税
- 取引態様: 仲介
- 担当: 北橋、石川