

# 【売家】 羊蹄山が見える広々3LDK 車庫付き



※PC作成のため、  
現況優先。

- ・バルコニー陽あたり良好
- ・車庫あり、車の雪下ろし不要
- ・綺麗な水回り
- ・窓が大きく広々としたリビング
- ・階段付近広めスペース
- ・各部屋収納あり
- ・書庫あり

種目	売家			
最寄駅	JR函館本線「倶知安」駅			
間取	3LDK			
価格	¥25,800,000円			
所在	虻田郡京極町字三崎 375-22			
土地	262.50㎡ (79.40坪)			
築年数	築17年			
建	構造・規模	軽量鉄骨造陸屋根2階建		
	延べ面積	103.55㎡ (31.32坪)		
物	間取内訳	1F:LDK、洋室、トイレ、浴室 2F:洋室×2、ベランダ		
	土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	指定なし	
建ぺい率	0%	容積率	0%	
他の法令上の制限	北海道景観条例			
条件	現況渡し	駐車場	あり(車庫)	
現況	空き家(老朽化)	引渡日	応相談	
接道	北側町道(幅員7.5m)に15.0m接する			
設備	公営上下水道、電気、個別プロパン			
学校区	京極町立京極小学校(三崎91) 京極町立京極中学校(三崎91)			



免許番号 北海道知事免許 石狩(4)第7392号  
**ダイニチキャピタル&ホープ株式会社**  
 ニセコ・倶知安支店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2  
 website: [www.nisekoestate.com](http://www.nisekoestate.com) mail: [info@nisekoestate.com](mailto:info@nisekoestate.com)



0136-55-5477

FAX

0136-55-5437

- 手数料: 3%+6万+消費税
- 取引態様:
- 担当: 北橋、石川