

【売店舗】 国道5号線沿い 大型土地 DCMすぐ横



全居室フロー
リング、眺望
良好、角地



種目	売店舗		
最寄駅	JR倶知安駅まで2.6km		
間取	2LDK+2S		
価格	¥230,000,000円		
所在	虻田郡倶知安町字高砂91-11,-12		
土地	1185.18m ² (358.51坪)		
築年数	2005年12月2日新築 築19年		
建物	構造・規模	店舗:鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺平家建	
	延べ面積	104.37m ² (31.57坪)	
	間取内訳	1F:待合室、診察室、厨房、トイレ×3、納戸×2	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	準都市計画区域	用途地域	指定なし
建ぺい率	40%	容積率	100%
他の法令上の制限	沿道商工誘導地区、羊蹄山麓広域景観形成推進地域、倶知安町建築物等に関する指導要綱、倶知安町景観計画区域、リゾート近隣重点地域(羊蹄山麓環境保全区域)		
条件	現況渡し	駐車場	3台以上可
現況	営業中	引渡日	応相談
接道	西側国道5号線に37.048m接道		
設備	公営上水道、下水道無し、電気、個別プロパン		
学校区	倶知安東小学校(倶知安町北4条東9丁目8番地) 倶知安中学校(倶知安町北5条西2丁目1番地)		



免許番号 北海道知事免許 石狩(4)第7392号
ダイニチキャピタル&ホープ株式会社
 ニセコ・倶知安支店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2
 website: www.nisekoestate.com mail: info@nisekoestate.com



FAX

0136-55-5477

0136-55-5437

■手数料:3%+6万+消費税

■取引態様:

■担当: 北橋、石川