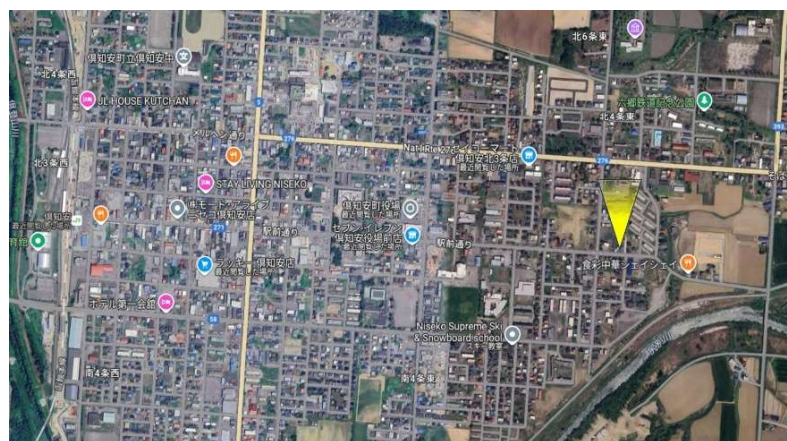


【売家】駅前通沿い 駐車場3台以上 10坪庭 バルコニー付き



オール電化、24時間換気、バス1坪以上、追焚機能、トイレ2ヶ所(温水洗浄便座)、シャワー付き洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、グリル、システムキッチン、クローゼット、シューズIC、床下収納、照明器具、ダウンライト、複層ガラス、全居室フローリング、上水道、下水道、セントラル、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、モニター付きインターホン、ディンプルキー、火災警報器(報知器)

種目	売家		
最寄駅	JR倶知安駅まで1.8km		
間取	3LDK		
価格	¥55,000,000円		
所在	虻田郡倶知安町北3条東7丁目14-9		
土地	413.23㎡ (125坪)		
築年数	2011年7月12日新築 築13年		
建物	構造・規模	軽量鉄骨造陸屋根2階建	
	延べ面積	110.53㎡ (33.43坪)	
	間取内訳	1F:LDK(17.2帖),洋室(5.7帖),脱衣所,浴室,トイレ(温水洗浄便座) 2F:洋室(6.5帖),洋室(10.9帖),トイレ(温水洗浄便座),バルコニー	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域内(非線引き)	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	倶知安町指導要綱、建築基準法第22条区域、倶知安町景観計画区域(市街地域),		
条件	現況渡し	駐車場	あり
現況	空き家(老朽化)	引渡日	
接道	南側町道:大通に20.698m接道		
設備	公営上下水道、電気、個別プロパン		
学校区	倶知安東小学校(倶知安町北4条東9丁目8) 倶知安中学校(倶知安町北5条西2丁目1)		



免許番号 北海道知事免許 石狩(4)第7392号
ダイニチキャピタル&ホープ株式会社
 ニセコ・倶知安支店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2
 website: www.nisekoestate.com mail: info@nisekoestate.com



FAX

0136-55-5477

0136-55-5437

■手数料:3%+6万+消費税

■取引態様:

■担当: 北橋、石川