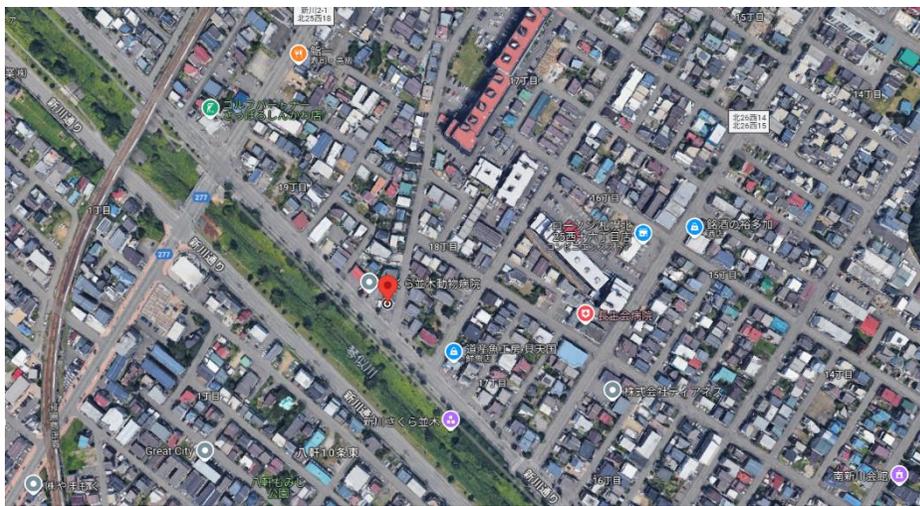


【事業用賃貸 店舗・事務所】新川通り沿いの路面店 居酒屋の内装造作居抜き



種目	賃貸テナント		
建物名	リバーサイドN24 1F路面店 居抜き権利譲渡		
住所	札幌市北区北24条西17丁目3番1号		
専有面積	102.98㎡(31.15坪)		
月額	¥ 330,000(消費税含む)		
駐車場	6台分無料(増大応相談)		
敷金	2か月(非課税)	礼金	ナシ
仲介料	1ヶ月+消費税		
諸条件	【初期費用】敷金、仲介手数料 ※事業用総合保険加入必須 ※保証会社別途加入必須 ※契約期間: 応協議		
設備	公営水道、公営下水、電気		
構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根4階建	築年	2007年3月
現況	閉店済み	引渡日	要相談
備考	造作設備譲渡金: 8,250,000円(税込) 厨房機器リース品有り(月額55,000円)		

敷地内駐車場6台無料 中央バス『北24西16』停 徒歩3分



免許番号 北海道知事免許 石狩(4)第7392号  
 ダイニチキャピタル&ホープ株式会社  
 ニセコ倶知安店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2  
 ウェブサイト: www.nisekoestate.com メール: niseko-dainichi@d-hope.jp

0136-55-5477 ■手数料: 賃料1か月分+消費税  
 0136-55-5437 ■取引態様: 仲介  
 ■担当: 北橋、石川