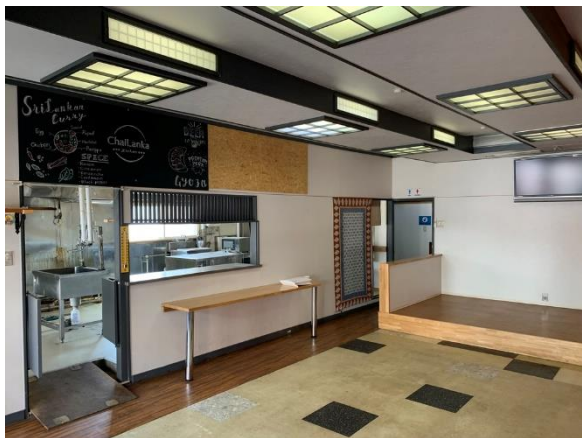


# JR倶知安駅前 駅前通りに面した近商エリア内「住居付テナント」



## <交通アクセス>

- ・JR倶知安駅
- ・同上新幹線駅徒歩1分
- ・ヒラフスキー場車で約10分



種目	賃貸テナント(事業用定期賃貸借)		
建物名	倶知安南1条西3丁目1棟貸 「旧停車場ビル」		
住所	倶知安町南1条西3丁目5番地		
間取	1F:119.24㎡(36.07坪)店舗、水回 2F:126.69㎡(38.32坪)居室6部屋		
月額	円(消費税含)		
駐車場	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
仲介料	1ヶ月	管理費	5,500円
諸条件	【初期費用】事業用定期賃貸借期間3年(要相談) 礼金¥円(税込)、仲介手数料円(税込)、前家賃0円 ※火災保険別途加入必須 ※保証会社別途加入必須		
設備	電気、公営水道、※暖冷房設備機器は借主負担		
構造	木造垂鉛メッキ鋼 板葺き2階建て	築年月	1965年10月
現況	空き家	引渡日	要相談
備考	用途地域:近隣商業地域		

免許番号 北海道知事免許 石狩(4)第7392号

ダイニチキャピタル&ホープ株式会社

ニセコ倶知安店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2

ウェブサイト: www.nisekoestate.com メール: niseko-dainichi@d-hope.jp



TEL 0136-55-5477

■手数料:賃料1ヵ月+消費税

■取引態様:貸主代理

FAX 0136-55-5437

■担当: 北橋、石川

**NISEKO ESTATE**  
REAL ESTATE FOR SALES & HOUSE FOR RENT