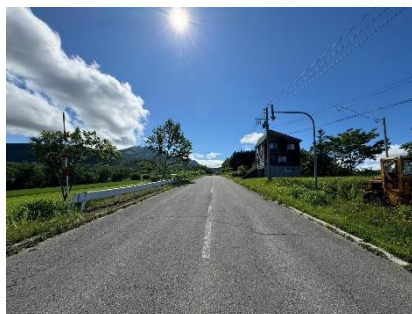


Park Hyatt Niseko, Hanazonoリゾートまで約2.7km




倶知安町からHanazonoリゾートまで向かう町道沿いの大型土地



物件種目	売土地		
所在地	虻田郡倶知安町字岩尾別184-1,185-1		
最寄駅	JR倶知安駅からおよそ3.1km		
土地面積	24,180㎡(7314.45坪)		
価格	¥4,400,000,000円		
坪単価	¥600,000円(3.3㎡単価)		
土地権利	所有権	地目	原野
都市計画	準都市計画区域	用途地域	指定なし
建ぺい率	40%	容積率	200%
他の法令上の制限	倶知安町建築物等に関する指導要綱、景観地区、特定用途制限地域、建築基準法第22条区域、倶知安町景観計画区域、農地森林保全Ⅱ地区、道路斜線勾配(1.25)、隣地斜線勾配(1.25)		
地勢	その他	引渡条件	現状渡し
現況	更地	引渡日	要相談
接道状況(角地・間口)	町道幅員10.0m		
設備	上水下水:区域外		
備考			



免許番号 北海道知事免許 石狩(4)第7392号
ダイニチキャピタル&ホープ株式会社
 ニセコ倶知安店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2
 ウェブサイト: www.nisekoestate.com メール: info@nisekoestate.com

 **0136-55-5477**
FAX 0136-55-5437

■手数料:3%+6万+税
 ■取引態様:仲介
 ■担当: 北橋、石川