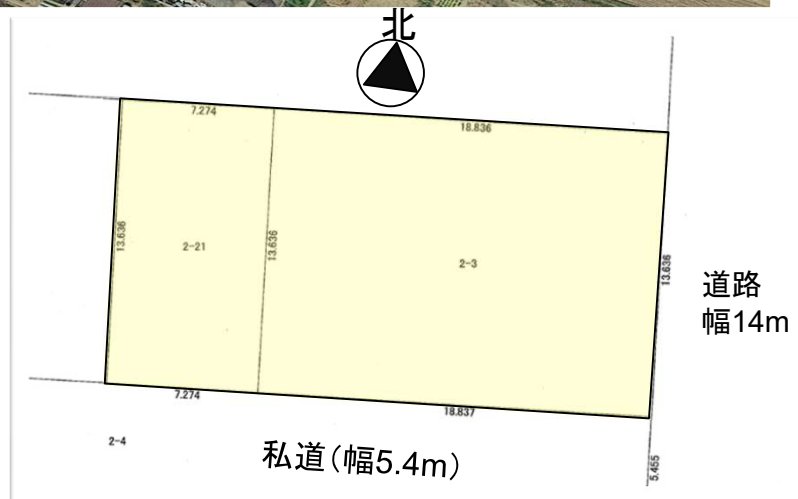


土地広い106坪 前面道路広し 静かな住宅街



種目	中古住宅		
最寄駅	JR函館本線「倶知安」駅徒歩21分		
間取	2LDK		
価格	¥15,000,000円		
所在	倶知安町南8条東1丁目2番3、21		
土地	353.31㎡ (106.87坪)		
築年数	昭和37年5月新築、昭和43年7月増築		
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
	延べ面積	50.22㎡ (15.16坪)	
	間取内訳	1F:LDK、和室×2、水回り 2F:寝室×2 (小屋裏部分未登記)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引き	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	倶知安町建築に関する指導要綱		
条件	現況渡し	駐車場	あり
現況	空き家(老朽化)	引渡日	R6年5月以降
接道	西側町道(幅員14m)に13.63m接する、南側私道路(幅員5.45m)に26.11m接する。		
設備	公営上下水道、電気、個別プロパン		
学校区	倶知安小学校(倶知安町南3条東3丁目) 倶知安中学校(倶知安町北5条西2丁目)		



免許番号 北海道知事免許 石狩(4)第7392号
ダイニチキャピタル&ホープ株式会社
 ニセコ・倶知安支店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2
 website: www.nisekoestate.com mail: info@nisekoestate.com



0136-55-5477
 090-1387-2268
 0136-55-5437

■手数料:3%+6万+消費税
 ■取引態様:専任
 ■担当:北橋