

倶知安町利便性良い静かな住宅街 敷地広い150坪 美邸3LDK カーポート・サンデッキ・物置付き



※ 現況と相違ある場合は現況を優先します。



種目	中古住宅		
最寄駅	JR函館本線「倶知安」駅 車4分、徒歩16分		
間取	3LDK+2Fロフト付き		
価格	¥42,000,000【4千2百万円】		
所在	倶知安町南8条西1丁目2番地5		
土地	499.98㎡ (151.24坪)		
築年数	2006年6月竣工		
建物	構造・規模	木造合金メッキ鋼板葺2階建	
	延べ面積	128.79㎡ (約38.88坪)	
物	間取内訳	1F:LDK、和室 水回り 2F:寝室、WCL、多目的、子供部屋、ロフト、WC	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引き	用途地域	第2種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	倶知安町建築に関する指導要綱		
築年月	H18年6月	駐車場	1台カーポート他
現況	空き家	引渡日	要相談
接道	西側町道(幅員約10m)に約18.948 mに接する		
設備	公営上下水道、電気、個別プロパン		
学区	倶知安西小学校(倶知安町南6条西3丁目) 倶知安中学校(倶知安町北5条西2丁目)		



免許番号 北海道知事免許 石狩(3)第7392号
ダイニチキャピタル&ホープ株式会社
 ニセコ・倶知安支店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2
 website: www.nisekoestate.com mail: info@nisekoestate.com



0136-55-5477
 TEL 090-1387-2268
 FAX 0136-55-5437

■手数料:3%+6万+消費税
 ■取引態様:一般
 ■担当:北橋