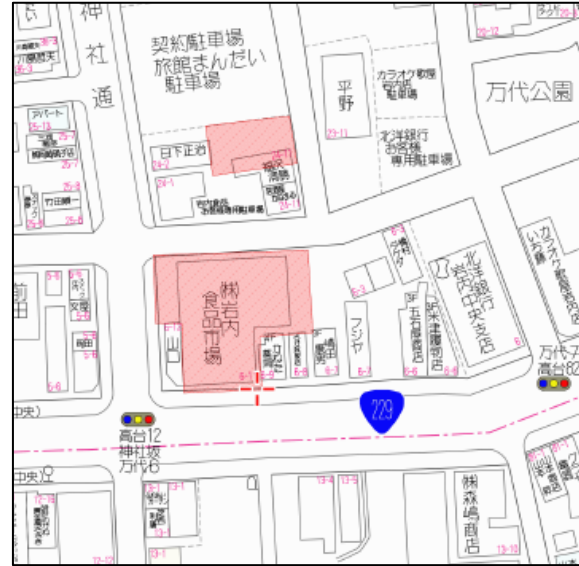
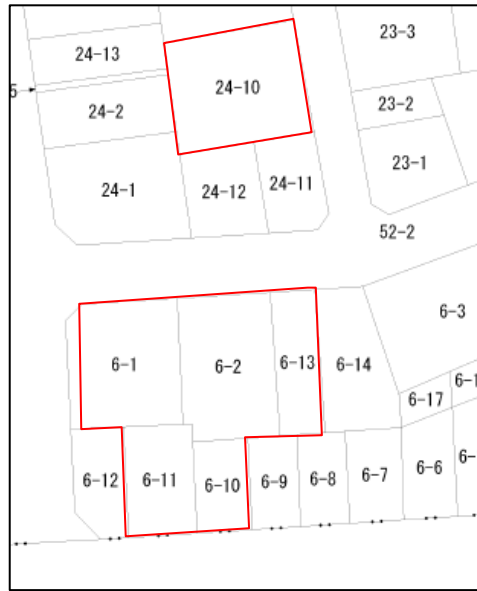


岩内町・国道沿いの商業地土地！約332坪・駐車場用地付



役場・銀行・飲食店街にも近い市街地、以前は食品市場があり、現在空地。



※ 24-10は、隣住居に越境しています

物件種目	売り土地		
所在地	岩内郡岩内町字万代6-11、6-10、6-1、6-2、6-13、24-10		
最寄駅	岩内バスターミナルから500m、車で2分		
土地面積	1099.84㎡(332.70坪)		
価格	¥21,000,000【2,100万円】		
坪単価	¥63,119 (3.3㎡単価)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域	用途地域	商業地
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限	準防火地域、日影規制、景観地区		
地勢	平坦	引渡条件	現状優先
現況	空地	引渡日	要相談
接道状況(角地・間口)	(6-11、6-10、6-1、6-2、6-13) 南側・国道229号(幅員22m)に間口約16.9m接道 西側・町道神社通(幅員15m)に間口約14m接道 北側・町道40号線(幅員8.5m)に間口約30.5m接道 ----- (24-10) 東側・町道45号線(幅員5.5m)に間口約15 m接道		
設備	・上下水道 ・電気		
学校区	岩内西小学校(岩内町字野東172番地1) 岩内第二中学校(岩内町字野東41番地)		



免許番号 北海道知事免許 石狩(3)第7392号
ダイニチキャピタル&ホープ株式会社
 ニセコ倶知安店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2
 ウェブサイト: www.nisekoestate.com メール: info@nisekoestate.com

0136-55-5477 ■手数料:3%+6万+消費税
090-1387-2268 ■取引態様:一般
0136-55-5437 ■担当:北橋