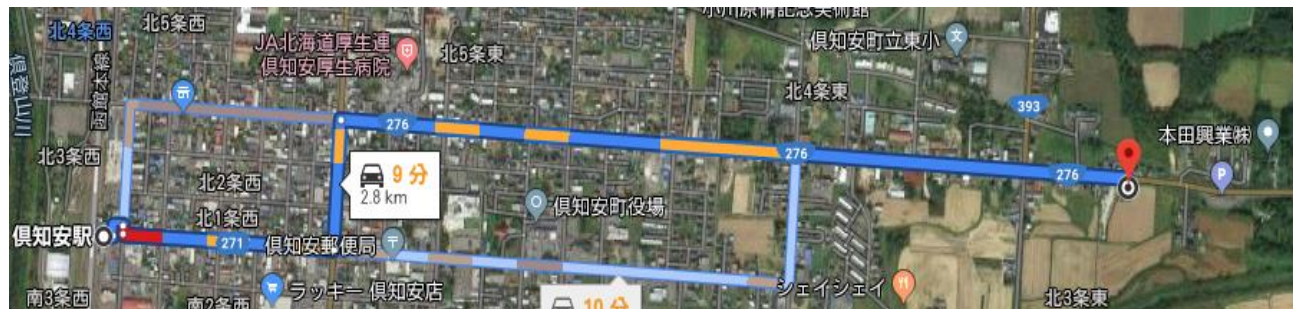


# 倶知安町・六郷エリア国道沿いの宅地！羊蹄山絶景・約90坪



物件種目	<b>売り土地</b>		
価格	<b>¥7,200,000【720万円】</b> (坪単価 ¥80,116)		
土地面積	<b>297.08㎡ (89.87坪)</b>		
所在	<b>虻田郡倶知安町北3条東11丁目 2番地12、2番地13</b>		
最寄駅	<b>JR函館本線「倶知安」駅</b>		
交通	JR倶知安駅から2.8km(車で9分、徒歩40分) 道南バス「六郷」停留所まで400m、徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	準工業区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	倶知安町建築に関する指導要項		
地勢	平坦	引渡条件	現状優先
現況	更地	引渡日	即日
接道状況 (角地・間口)	北側国道(幅員約20m)に間口12.653m接する		
設備	・上水道・下水道あり ・電気		
学校区	東小学校(倶知安町北4条東9丁目) 倶知安中学校(倶知安町北5条西2丁目1番地)		



免許番号 北海道知事免許 石狩(3)第7392号  
**ダイニチキャピタル&ホープ株式会社**  
 ニセコ倶知安店 〒044-0054 倶知安町北4条西3丁目2番2  
 ウェブサイト: [www.d-hope.jp](http://www.d-hope.jp) メール: [kitahashi@d-hope.jp](mailto:kitahashi@d-hope.jp)



**0136-55-5477** ■手数料:3%+6万+消費税  
**090-1387-2268** ■取引態様:専任  
**0136-55-5437** ■担当:北橋